

**ОБЗОР ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА от 30.12.2012 г. № 302-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЛАВЫ 1, 2, 3 И 4 ЧАСТИ ПЕРВОЙ ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

С 1 марта 2013 года вступает в силу Федеральный закон от 30.12.2012 г. № 302-ФЗ «О внесении изменений в главы 1, 2, 3 и 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – «Закон»).

Указанный Закон является первым актом масштабной модификации ГК РФ, в рамках которой предусмотрены изменения во все четыре части ГК РФ. Всего предусматривается принятие шести законов.

Закон предусматривает внесение изменений только в раздел I части первой Гражданского кодекса РФ и направлен на изменение общих и принципиальных положений гражданского законодательства в рамках Гражданского кодекса РФ. Законом предусмотрено, в частности, следующее:

1. Гражданское законодательство дополнено нормой, в соответствии с которой участники гражданских правоотношений должны действовать добросовестно, никто не вправе извлекать преимущества из своего незаконного или недобросовестного поведения (ст. 1 ГК РФ).

2. Введено понятие «обычай» (ст. 5 ГК РФ), заменившее собой ранее существовавшее понятие «обычай делового оборота». Легализовано понятие «корпоративные правоотношения», долгое время существовавшее лишь в теории.

3. Статья 8 ГК РФ «Основания возникновения гражданских прав и обязанностей» в редакции Закона вводит новое основание возникновения гражданских прав и обязанностей, а именно, решение собраний в случаях, предусмотренных законом.

4. Глава 2 ГК РФ дополнена новой статьей, а именно, ст. 8.1 «Государственная регистрация прав на имущество», которой определен порядок государственной регистрации прав на имущество.

Хотелось бы отметить следующие положения ст. 8.1. ГК РФ:

- государственная регистрация прав на имущество осуществляется на основе принципов проверки законности оснований регистрации, публичности и достоверности государственного реестра.

- при возникновении спора в отношении зарегистрированного права лицо, которое знало или должно было знать о недостоверности данных государственного реестра, не вправе ссылаться на соответствующие данные.

- лицо, оспаривающее зарегистрированное право в суде, вправе требовать внесения в государственный реестр отметки о наличии судебного спора в отношении этого права.

5. Статьей 10 ГК РФ вводится запрет на действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом).

При этом содержание понятия «обход закона» настоящим Законом не раскрыто.

6. Статья 12 ГК РФ «Способы защиты гражданских прав» дополнена новым способом, а именно, признание недействительным решения собрания.

7. Глава 2 ГК РФ также дополнена еще одной новой статьей, а именно, ст. 16.1 «Компенсация ущерба, причиненного правомерными действиями государственных органов и органов местного самоуправления», которой установлена возможность компенсировать ущерб, причиненный правомерными действиями государственных органов, органов местного самоуправления или должностных лиц этих органов, а также иных лиц, которым государством делегированы властные полномочия.

8. Пункт 4 статьи 19 ГК РФ «Имя гражданина» был дополнен новым абзацем, в соответствии с которым имя физического лица или его псевдоним могут быть использованы с согласия этого лица другими лицами в их творческой деятельности, предпринимательской или иной экономической деятельности способами, исключающими введение в заблуждение третьих лиц относительно тождества граждан, а также исключающими злоупотребление правом в других формах.

9. Статья 30 ГК РФ «Ограничение дееспособности гражданина» настоящим Законом была дополнена, в частности, положением, которое расширяет перечень оснований для ограничения гражданина в дееспособности в судебном порядке, а именно, гражданин, который вследствие психического расстройства может понимать значение своих действий или руководить ими лишь при помощи других лиц, может быть ограничен судом в дееспособности в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством. Над ним устанавливается попечительство. Положения п. 2 и п. 3 ст. 30 Закона, касающиеся ограничения дееспособности граждан, вступают в силу по истечении двух лет после вступления в силу настоящего Закона, а именно, с 2 марта 2015 года.

10. Пункт 1 статьи 33 ГК РФ «Попечительство» в Законе изложен в следующей редакции: «Попечительство устанавливается над несовершеннолетними в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет, а также над гражданами, ограниченными судом в дееспособности. Часть же положений Закона, касающиеся попечительства, в частности изменения, ст. 36 ГК РФ «Исполнение опекунами и попечителями своих обязанностей» и дополнение пунктом 4 статьи 37 ГК РФ «Распоряжение имуществом подопечного» вступают в силу по истечении двух лет после вступления в силу настоящего Закона, а именно, со 2 марта 2015 года.

11. Закон содержит значительное число положений, посвященных деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств. Глава 4 ГК РФ была дополнена ст. 86.1 «Крестьянское (фермерское) хозяйство».

Данной статьей устанавливается возможность государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства в качестве юридического лица.